

**Träger/Betreiber**  
Hansa GmbH

**Eröffnung**  
Januar 2007

**Mitarbeiter**  
ca. 40

**Wohneinheiten und  
Betreutes Wohnen**  
89 Wohnungen  
50 bis 90 qm

**Wohneinheiten  
Pflegebereich**  
54 Einzelzimmer  
20 bis 24 qm

**Gemeinschaftseinrichtungen**

- ~ Café/Bistro
- ~ Friseursalon
- ~ Gemeinschaftsräume
- ~ Kiosk
- ~ Medizinische Fußpflege
- ~ Therapieräume

**Seniorenzentrum „An St. Agnes“**  
Nordenwall 22 d  
59065 Hamm

Telefon (0 23 81) 90 25 - 0  
Telefax (0 23 81) 90 25 - 255

sz.hamm@seniorenheime-hansa.de

**Hansa**

Eine Einrichtung der Hansa-Gruppe  
[www.seniorenheime-hansa.de](http://www.seniorenheime-hansa.de)



Seniorenzentrum  
„An St. Agnes“



Willkommen  
**Zuhause**



Seniorenzentrum  
„An St. Agnes“

## Qualität und Erfahrung – im Namen der Hansa.

Das Seniorenzentrum „An St. Agnes“ zählt zu einer Reihe von Wohn- und Pflegeeinrichtungen für ältere Menschen, die seit 1982 von der Hansa-Gruppe geplant, gebaut und verwaltet werden. Die Hansa hat den wachsenden Bedarf an Betreutem Wohnen frühzeitig erkannt und ein eigenes Konzept entwickelt. Alle Einrichtungen in Nord- und Mitteldeutschland zeichnen sich durch eine sorgfältige Auswahl der Standorte, eine seniorengerechte Infrastruktur und eine hochwertige Qualität aus.

Die Arbeit der Hansa dient ausschließlich gemeinnützigen Zwecken innerhalb der Wohlfahrtsverbände. Die Tätigkeiten umfassen das Betreiben der Wohn- und Pflegeeinrichtungen, einen ambulanten Pflegedienst und die Geschäftsbesorgung mit einem umfassenden Leistungsangebot. Darüber hinaus betreut die Hansa auch eine staatlich anerkannte Berufsfachschule für Altenpflege in Oldenburg und eine Altenpflegeschule in Bremerhaven.

Träger des Seniorenzentrums „An St. Agnes“ ist die Hansa GmbH.

## So viel Betreuung wie nötig – so viel Freiraum wie möglich.

Wer in eine Wohn- oder Pflegeeinrichtung für Senioren ziehen möchte, findet in der Hansa-Gruppe immer eine erstklassige Adresse. So unterschiedlich die Häuser aufgrund ihrer Lage und Architektur auch sind, so haben sie doch eines gemeinsam: die besondere Atmosphäre eines einzigartigen Zuhauses.

Für welche Einrichtung man sich auch entscheidet, bei der Hansa-Gruppe fühlt man sich einfach wohl. Das liegt zum einen daran, dass man sich hier geborgen und sicher aufgehoben fühlt. Zum anderen wollen wir die Bewohner nicht verändern, sondern ihren individuellen Freiraum erhalten. Denn was zählt, ist die Persönlichkeit. Jeder Einzelne soll bei uns so leben können, wie es seinem Charakter entspricht. Auf diese Weise gestalten wir älteren Menschen auch im Seniorenzentrum „An St. Agnes“ ein gutes Stück Zukunft.



**Hansa**  
Leben wie ich will.

## Willkommen Zuhause!



*Besucher sind jederzeit herzlich willkommen, um sich einen persönlichen Eindruck von unserer Einrichtung zu machen. Ein Anruf genügt!*



Die im Januar 2007 eröffnete Einrichtung lässt keine Wünsche offen. Insgesamt 89 großzügige Apartments und die schönen, hellen Gemeinschaftsräume bieten einfach alles, was man von einem behaglichen Zuhause erwartet. Wer das Seniorenzentrum besucht, spürt sofort die familiäre Atmosphäre. Das gesellige Miteinander schenkt Kraft für ein vitales Leben. Man trifft sich, um Hobbys zu pflegen oder auch mal gemeinsam zu feiern.

Ein wesentlicher Grund für das angenehme Wohnklima ist auch das engagierte Team. Die sympathischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kümmern sich rund um die Uhr um das Wohlbefinden der Bewohner. Tag für Tag vermitteln sie das gute Gefühl, hier zu Hause zu sein – inmitten einer großen Familie. Hinzu kommt die zentrale Lage im Herzen von Hamm: Das Einkaufszentrum ist ebenso bequem zu erreichen wie die zahlreichen Kultureinrichtungen und Parks der Stadt.

**Telefon (0 23 81) 90 25-0**  
**Infos auch im Internet unter:**  
**[www.seniorenheime-hansa.de](http://www.seniorenheime-hansa.de)**



Das Seniorenzentrum „An St. Agnes“ hat insgesamt 89 Appartements zwischen 50 und 90 qm. Ob man´s lieber ein bisschen kleiner mag oder etwas großzügiger: Hier kann jeder seinen persönlichen Lebensstil pflegen.

Alle Appartements sind behindertengerecht ausgestattet und bieten umfassenden Komfort. Ein schönes Duschbad mit WC gehört ebenso dazu wie ein Bodenraum und ein geräumiger Garderobeneinbauschränk. Dem Wohnzimmer angeschlossen ist eine Küche mit Kühlschrank, Einbauschränken und einem Herd.

Rundfunk-, Fernseh- und Telefonanschluss sind in den monatlichen Miet- und Nebenkosten enthalten, der 24-Stunden-Notruf zum Personal in der Betreuungspauschale. Hinzu kommt ein frei wählbares Angebot an zusätzlichem Service: Dazu zählt zum Beispiel die Reinigung von Appartement und Wäsche oder die Bewirtung von Gästen.

## Viel Raum – zum Wohlfühlen.



*Helle Gemeinschaftsräume laden zum entspannten Miteinander ein.*



*Pflegebedürftigkeit verstehen wir nicht als unveränderbaren Zustand. Es ist vielmehr ein Prozess, den wir durch aktivierende Pflege und psychosoziale Betreuung positiv beeinflussen können.*

**Die ganzheitliche Pflege umfasst zahlreiche Beschäftigungsangebote:**

- ~ Gedächtnistraining
- ~ Gesprächskreise
- ~ Gymnastikgruppen
- ~ Hilfsmittelberatung
- ~ Kreatives Gestalten
- ~ Orientierungstraining
- ~ Sturzprophylaxe
- ~ Wasch- und Anziehtraining
- ~ u. v. m.



## Lebensqualität durch aktivierende Pflege.

Neben dem Betreuten Wohnen bietet „An St. Agnes“ auch einen eigenen Pflegebereich mit 54 Einzelzimmern von 20 bis 24qm für alle Pflegestufen. Auch diese Zimmer können mit persönlichen Möbeln ausgestattet werden.

Um trotz Beeinträchtigungen eine möglichst hohe Lebensqualität zu bewahren, werden die vorhandenen Fähigkeiten durch aktivierende Pflege gezielt gefördert.

Das bedeutet, dass die Pflegekräfte rund um die Uhr für die Bewohner da sind.

Die ganzheitliche Pflege liegt in den guten Händen unseres erfahrenen Pflegepersonals. Dem besonderen Engagement der sympathischen Fachkräfte ist es zu verdanken, dass sich auch die pflegebedürftigen Bewohner im Seniorenzentrum jeden Tag sicher und geborgen fühlen.

## Wohnen in bester Gesellschaft.

### Wohnungen zwischen 50 und 90 qm

#### In den monatlichen Miet- und Nebenkosten sind enthalten:

- ~ Wohnung mit Loggia oder Balkon, Küche mit Kühlschrank, E-Herd, Spüle und Einbauschränken, separates Duschbad mit Toilette, Teppichboden, zweiläufige Gardinenschiene, Abstellraum, Telefon
- ~ Telefonanlage mit direkter Durchwahl, kostenlose hausinterne Gespräche, keine Grundgebühr
- ~ Kabelanschluss für Rundfunk und Fernsehen
- ~ Zentralheizung, Strom-, Kalt- und Warmwasserverbrauch
- ~ Abfallbeseitigung
- ~ Fensterreinigung von außen

#### In der monatlichen Betreuungspauschale sind enthalten:

- ~ Notrufanlage (mit 24-Stunden-Rufbereitschaft in der Wohnung)
- ~ Vorübergehende krankenschwägerische Versorgung in der Wohnung
- ~ Zahlreiche Veranstaltungen und Beschäftigungsangebote

- ~ Gymnastik und andere Aktivprogramme
- ~ Ausflüge
- ~ Hauseigener Kleinbus-Service
- ~ Apothekenservice
- ~ Nutzung der Gemeinschaftsräume

#### Zusätzliche Serviceangebote gegen Entgelt:

- ~ Mittagsmenü nach Wahl, einschließlich aller Diäten oder vegetarischer Kost
- ~ Frühstück und Abendessen
- ~ Gästeappartements
- ~ Gästeessen
- ~ Bewirtung bei privaten Veranstaltungen
- ~ Reinigung der Wohnung
- ~ Wäsche- und Reinigungsservice
- ~ Friseursalon
- ~ Fußpflege
- ~ Physiotherapie
- ~ Hausmeisterservice
- ~ Ambulante Pflege in der Wohnung

## Pflege in besten Händen.

### Einzelzimmer zwischen 20 und 24 qm

#### Grund- und Serviceleistungen:

- ~ Pflegezimmer mit modernem Pflegebett und Nachtschrank, behindertengerechtes Duschbad, Garderobe, Kleiderschrank
- ~ Auf Wunsch stellen wir weiteres Mobiliar zur Verfügung (z. B. Tisch und bequeme Stühle)
- ~ Telefon
- ~ Kabelanschluss für Rundfunk und Fernsehen
- ~ Alle Mahlzeiten und alle Formen von Diäten
- ~ Nutzung der Gemeinschaftsräume
- ~ Apothekenservice
- ~ Reinigung des Zimmers
- ~ Teilnahme an Feiern und Veranstaltungen
- ~ Konzerte
- ~ Ausflugsfahrten
- ~ Wäschepflege
- ~ Hausmeisterdienste
- ~ Bereitstellung von Bettwäsche, Handtüchern u. s. w.
- ~ Hilfestellung bei behördlichen An- und Ummeldungen
- ~ Verwaltung von Verwahrgeld
- ~ Kurzzeit- und Verhinderungspflege



Rufen Sie uns an:  
Telefon (0 23 81) 90 25 - 0